

תנאי היתר לתוספת בניה

1. מהלך הבנייה.

- 1.1 העבודה תבוצע בהשגחת מנהל עבודה מוסמך ובפיקוח מהנדס / הנדסאי בניין.
- 1.2 על הקבלן לבדוק באתר הבנייה ולהודיע לפיקוח המועצה על: דרכים, רשתות חשמל, תקשורת, ביוב ומים וכל מתקנים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים (ניקוז ותיעול) העלולים להזיק ולהוות סכנה לציבור. כמו כן יש להודיע על כל פגיעה בקווים הנ"ל -- עלות התיקון יושת על בעל ההיתר.
- 1.3 יש להבטיח את בטיחות הציבור ע"י גידור אתר הבנייה גידור שימנע כניסת אדם לאתר לגובה מינימלי של 1 מ'.
- 1.4 יש לתקן כל זנק שיגרם לרכוש הציבור ו/או לרכוש השכנים כתוצאה מפעולות הבנייה.
- 1.5 יש לשמור על ניקיון הסביבה, שטחי ציבור ומגרשים שכנים, מחומרי בניין תוך כדי פירוק, אחסון ובניה.
- 1.6 אין לחסום דרך שביל ציבורי אף לא באופן זמני, אלא באישור פיקוח המועצה.

2. התחברות לתשתיות הציבוריות

הפעולות הבאות ייעשו בתיאום עם מחלקת שפ"ע

- 2.1 חיבור לרשתות הביוב והמים וביצוע כל מתקני התברואה הדרושים (ויעשו עפ"י הוראות ותקנים).
- 2.2 הסדרת ניקוז המגרש למרחב הציבורי.
- 2.3 העברה של קו חשמל מים ביוב וכו' בשטח ציבורי.

3. עמידה בדרישות, החוק, התקנות והתקנים

- 3.1 אחסון גז ודלק הסקה בשטח המגרש יעשה לפי תקנים מאושרים.
- 3.2 התקנת מערכת חימום מים סולרית תעשה לפי תקנים מאושרים ולפי התכנית המאושרת בהיתר.
- 3.3 התקנת אנטנת רדיו וטלויזיה עם הארקה, תעשה לפי תקנים מאושרים.
- 3.4 התחברות לרשתות החשמל, הטלפון והמערכת הפנימית של צנרת הטלפון, בתאום עם "בזק" וחברת חשמל.
- 3.5 גימור חזיתות הבנין והגג מבחינת ציפויים וצבעים יבוצע בהתאם לתכנית המאושרת בהיתר.

הערה: קרא/י בעיון רב את תנאי ההיתר!!!

_____ תאריך

_____ חתימת בעל ההיתר