

הערות והנחיות

- התכנית תוכן על ידי עורך בקשה כהגדרתו בחוק: אדריכל, מהנדס או הנדסאי (יש למסור העתק תעודה).

תנאים ודרישות להגשת בקשה:

- הגשת טופס בקשה להיתר לעבודה מצומצמת – חלק א' (ניתן להוריד באתר המועצה טפסים מחלקת הנדסה).
- 3 סטים בפורמט A4 (או במידת הצורך A3 מקופל לכדי A4) *.
- תשלום אגרה.
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס או הנדסאי בנין.
- מסמך הוכחת בעלות (אישור זכויות ממנהל מקרקעי ישראל או ההסתדרות הציונית העולמית).

*** הסטים יכללו:**

1. גיליון הכולל תרשים סביבה בקנ"מ 1:5000 + תשריט המקום בקנ"מ 1:1250
2. גיליון תכנית הקומה בו נמצא המבוקש בקנ"מ 1:100 הכולל סימון גבול חלקה בקו כחול, קווי בנין בקו אדום מרוסק והמבוקש בפוליגון אדום, מידות המבוקש ומרחקים עד גבול החלקה.
3. גיליון תכנית הקומה מעל המבוקש בקנ"מ 1:100 הכולל סימון גבול חלקה בקו כחול, קווי בנין בקו אדום מרוסק והמבוקש בפוליגון אדום ומידות המבוקש.
4. גיליון חישוב שטחים בקנ"מ 1:250.
5. חתך אחד ולהראות קו מגרש

- יתכנו דרישות נוספות לאחר ישיבת וועדה
- אין גיליון דרישות זה מהווה החלטת ועדה או היתר בניה