



# מועצה מקומית בית-אל

## פרוטוקול ישיבת מליאה 10.2016

התקיימה ביום שלישי, כ"ח בחשוון התשע"ז 29/11/2016

### נוכחים:

אלון שי - ראש המועצה  
מוסא כהן - חבר מליאה  
סילברשטיין חיים - חבר מליאה  
ליבמן ישראל - חבר מליאה  
פיטרקובסקי חנוך - חבר מליאה  
פלסר יאיר - חבר מליאה  
צונץ נפתלי - חבר מליאה  
קהתי אבי - חבר מליאה  
הרוש אבלין- חבר מליאה

### משתתפים:

מושי צדרבוים - מנכ"ל המועצה  
רון כהן- גזבר המועצה  
יעל בן ישר – דוברת המועצה  
יזהר דגני- היועץ המשפטי למועצה

### על סדר היום:

- אישור פרוטוקול קודם.
- אישור מורשי חתימה בחשבונות בנק של ביי"ס בנות.
- אישור תב"רים.
- אישור חוק עזר חניה.

תחילת הישיבה 19:00

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

## מועצה מקומית בית-אל

### אישור פרוטוקול קודם (פרוטוקול 9.2016):

**מושי:** התקבלו מספר הערות מנפתלי על הפרוטוקול הקודם, הן יוטמעו אחרי מעבר עליהן עם נפתלי.

מעבר לכך, יש הערות על הפרוטוקול האחרון שנשלח? אין התנגדות.

**החלטה:**

פרוטוקול 9.2016 אושר.

**אישור תב"רים:**

**(רשימת התבר"ים מצורפת כנספח)**

**עדכון תבר"ים:**

**הסדרת המדרכות ברחוב רימון:**

**רונן:** היה תב"ר מאושר שהתבסס בין השאר על תקציבי מענק פיתוח של משרד הפנים. בשלב מסוים נאלצנו לבצע מספר תיקונים דחופים של מערכת הביוב ולכן השתמשנו במענק לממן אותם במקום מכספי עצמיות ולכן אנחנו מבקשים להשלים את הפער מכסף עצמי.

**נפתלי:** אני לא מבין, מה קרה לתקציב של משרד הפנים? לקחו את הכסף של משרד הפנים והעבירו למקום אחר וגם לקחו כסף שלנו ושמו ברחוב הרימון.

**רונן:** זו טעות שנעשתה בתום לב.

**יאיר:** מה זה עצמיות?

**רונן:** או הלוואה או הקרן לפיתוח. את ההלוואה ניקח מהבנק שייתן את התנאים הכי טובים. נפנה לכמה בנקים, ביניהם מרכנתיל ובל"ל.

**רכבים:**

**רונן:** הרכבים שאישרנו אותם – אישרנו הלוואה והיינו צריכים בסוף פחות חמשת אלפים שקל אז אנחנו מעבירים את היתרה לקרן לפיתוח.

**נפתלי:** למה לא להחזיר את ההלוואה?

**רונן:** ככה מקובל לעשות. להחזיר הלוואה זו רק פרוצדורה מסובכת יותר.

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

## מועצה מקומית בית-אל

### מעגלי הראי"ה סולם יעקב:

**רונן:** הייתה תקלת מחשוב במשרד התחבורה ולכן לא אישרו תקציב קטן ואנחנו נאלצים להשלים אותו מעצמנו בסך 5,000 ש"ח.

### תב"ע 300 יחידות:

**רונן:** יש הוצאות של מתכנן שלא אישרו אותה. אחוז אחד של מע"מ הלך לאיבוד כי הם אישרו את זה כשהיו עם 18% וכשהגשנו היה 17% אז אבדו 5,000 ש"ח.  
**יאיר:** בזמנו דיברנו שאת 300 יח"ד אנחנו נבצע על ידי חברה כלכלית.  
**חנוך:** יאיר שאל שאלה נכונה בזמנו - כל קבלן שייקח את הפרויקט ישלם למועצה על ההוצאות שהוציאה?  
**רונן:** כן, במסגרת עלויות כספי הפיתוח.

### תב"ר פסיפס וגן ילדים:

**רונן:** יש עוד 2 תב"רים שקיבלתי היום לעדכון - המועדון 'פסיפס' וגן הילדים שמעליו - זה לא מופיע ברשימה. זה שני תב"רים - 2107 ששם קיבלנו ממשרד החינוך עוד כסף - זה יהיה כ 2.7 מיליון במקום 2 מיליון ש"ח, עצמיות ירד בכ-395 אש"ח שיועבר לקרן פיתוח. ובתב"ר המועדון 7097 - קיבלנו מהפיס עוד כ-500 אש"ח, שזה גם להצטיידות, והעצמיות יעלו בכ-165 אש"ח, גם כן מקרן פיתוח. בסופו של דבר משני התב"רים יועבר כ 230 אש"ח לקרן פיתוח.  
**יאיר:** למה זה עלה?  
**רונן:** הנמכת תקרה אקוסטית בגנים וכן הצטיידות שלא הייתה קודם והיו הוצאות שמפעל הפיס נתן לנו הוראות כדי לקבל את האישור שלהם.

### התב"רים החדשים:

### הסדרת רחוב מעגלי הראי"ה:

**רונן:** רוצים להסדיר, המהנדס רוצה להצר את התנועה והסדרת חניות.  
**נפתלי:** מי מגיש את זה?  
**רונן:** המהנדס. הולכים עם הבקשה למשרד התחבורה ויושבים איתם על תכניות.  
**יאיר:** יהיה מכרז שלנו על זה?

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

## מועצה מקומית בית-אל

**מושי:** כן. מראים למשרד התחבורה צרכים עם אמדן כללי ומשרד התחבורה בהתאם לקריטריונים שהוא קובע לעצמו קובע על מה לתת. כשהתקציב מאושר אנחנו עושים את התכנון והביצוע.

**נפתלי:** בשנים האחרונות מטפלים שוב ושוב ברחוב הזה. יש עוד רחובות בבית אל. מול אברהם אוהבי סידרו, ליד הישיבה ועוד.

**שי:** המהנדס עושה סיור ומחליט איפה מוקדי הסיכון שיש לטפל בהם. יש עוד פרויקטים להמשך: ברחוב החלוצים יש פרויקט גדול ובשדרות לוז יש גם פרויקט שכל אחד מהם הוא שני מיליון שקלים. הופתענו מכמות הכסף שקיבלנו – בעיקר בגלל התאונה שהייתה בזמנו במקום.

**נפתלי:** מה שאני אומר שזה מוזר שזה בעצם אבנים שטיפלו בהם לפני שלוש ארבע שנים. תראה את דרך החלוצים הירידה מבתי הכנסת שמדברים על הסכנה. או בצומת בגיל הזהב. יש הרבה בעיות. אני שואל מה סדר העדיפויות. יש מקומות שסגרו אותם לפני שנתיים ושוב ושוב פותחים את זה ומשפצים את אותם מקומות.

**מושי:** אנחנו מגישים למשרד התחבורה את כל התכנית שלנו לכל הפרויקטים, ביניהם: יש שבילי אופניים, יש הסדרה של הצומת של יבלוביץ' והסדרה של צמתים ורחובות נוספים. הם מחליטים מה לאשר לפי קריטריונים של המשרד.

**יאיר:** השאלה אם אפשר לבקש מרפי תכנית שנתית או לחמש שנים קדימה של כל נושא הכבישים והמדרכות בבית אל ולהחליט מה סדרי העדיפויות.

**מושי:** אנחנו נביא את רפי שיציג את תכניות העבודה.

**200 יח"ד:**

**רונן:** קיבלנו הרשאה 2.5 מיליון שקל לתכנון תב"ע לשכונת 200 יח"ד, בנוסף ל-300 יח"ד. השכונה אמורה להיבנות איפה שהבסיס - החטמ"ר.

**שיפוץ מבנים במועצה:**

**רונן:** אנחנו נתקלים יותר ויותר בבעיות שישנם צרכים לתקציבי פיתוח וכמובן אי אפשר לקחת אותם מהתקציב השוטף. לדוגמה: הקמת מטבחון ושירותים לנהגי 'אגד תעבורה'. במקרה הזה המבנה יינתן בשכירות לאגד תעבורה ויכניס כספים למועצה.

**נפתלי:** איך הגעת ל-300,000 ש"ח? מה האומדן?

**רונן:** זו הערכה כללית.

**חיים:** למה אתה מכניס את זה בתב"ר? למה זה לא מוכנס לתקציב?

**רונן:** כי אי אפשר לקחת הלוואה לצורך תקציב שוטף, רק לצורך פיתוח.

**תכנון מבני ציבור בבננה:**

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

## מועצה מקומית בית-אל

**רונן:** התביעה של פרויקט היבנה תאושר בקרוב, אנחנו צריכים להתקדם עם התכנון ולכן נקדש תקציב לתכנון. שיהיו ניירות.

**יאיר:** למה מיליון שקל?

**מושי:** לתכנון דברים שאין להם מימון ממשלתי, כגון: תשתיות למגרשים, תאורה, כביש, תכנון של מבני המועצה כמו מתני"ס ומרכז חירום, מרכז מסחרי ועוד.  
**רונן:** זה לא מכסה אבל לפחות להתחיל להריץ את העניינים.

**יאיר:** אז כמה כל זה עולה לנו ביחד כל התבריי"ם? כמה הוספנו בעצמיות ובהלוואות?  
**רונן:** מיליון וארבע מאות אלף.

**שי:** אין ספק שנכנסים לסיפור של היבנה זה מספרים גדולים מאוד.

**יאיר:** כל פעם אנחנו מקבלים קבוצת תבריי"ם. תעשו תכנית רב שנתית שנדע מה כולל הכל שלא כל חודש או כל ישיבת מילאה יהיה עוד תב"ר ועוד תב"ר. למה לא ניתן לאשר את כל התבריי"ם יחד עם התקציב השוטף?

**חנוך:** אם נקבל את ההצעה שלך יאיר, אני מעריך שלא יקרה כלום. אנחנו לא יודעים מה יגיע.  
**שי:** יש סט שלם של פרויקטים שאנחנו מקדמים וצריך להביא את מהנדס המועצה שיבוא ויציג את הדברים.

**נפתלי:** אפשר לדעת מה מצב ההלוואות של המועצה?

**רונן:** כ-14 מיליון ש"ח כאשר אנחנו מחזירים בשנה 2.5 מיליון ש"ח.

**יאיר:** כל מה שאנחנו מבקשים זה במסגרת דיוני התקציב להביא את התבריי"ם כמו את המיליון שקל של תכנון מבני הציבור ביבנה.

**מושי:** אחד המאפיינים של תב"ר שהוא תקציב רב שנתי והוא תקציב פיתוח שלא נכנס לתקציב השוטף. לא ניתן להתחייב לאשר את כל התבריי"ם בתחילת שנה אך בישיבת המליאה שלאחר אישור התקציב נביא את מהנדס המועצה שיציג את תכניות הפיתוח הכלליות של המועצה, ונציג גם את התמונה המלאה של התבריי"ם.

**החלטה:**

**התנגדות של יאיר ונפתלי לתב"ר הראשון, כל השאר מאשרים. רשימת התבריי"ם מאושרת.**

**אישור מורשי חתימה בחשבונות בנק של ביי"ס בנות:**

**(רשימת מורשי החתימה מצורפת נספח).**

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')



## מועצה מקומית בית-אל

**רונן:** בית ספר בנות מנהלים את החשבונות. כרגע החשבונות הם חשבונות פרטיים והם נדרשים להיות חשבונות מועצה כשמורשי החתימה הם הרשומים בנספח כפי שאושר גם לבית הספר בנים ובהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך. החשבונות יהיו בבנק מזרחי סניף בן יהודה ירושלים.  
**יאיר:** איך זה נעשה בבית ספר בנים?

**רונן:** כך, כפי שאמרתי. החשבונות הם חשבונות מועצה ומורשי החתימה הם נציגי בית הספר. בחשבון ניהול העצמי אחד ממורשי החתימה הוא המנהלן שהוא עובד מועצה.  
**יאיר:** אני זוכר שאמרנו שאסור למועצה להתעסק בכספים האלה של ההורים.  
**רונן:** כל מה שאני אומר פה על דמי שכלול והניהול עצמי זה על פי חוזר מנכ"ל. חשבון הורים קיים בכל הרשויות. נכנס לשם מה שבית הספר גובה דמי שכלול.  
**נפתלי:** לא תליין שזה עסק בפני עצמו.

**יאיר:** אם זה חשבון של המועצה למה הם גם מורשי חתימה בבית ספר ולא רק המועצה? אתה על פי חוק צריך לפקח על הדברים.

**רונן:** ברור. הם צריכים לתת לי דוחו"ת כל הזמן.  
**אבלין:** אני מציעה שזה יהיה בנים ובנות אותו דבר. אותה התנהלות.  
**מושי:** ברור.

**נפתלי:** קרן החינוך של הבנים זה גם חשבון של המועצה?  
**אבי:** כן. חשבון של המועצה עם נציג ההורים ובית הספר. ומי שגובה את הכסף זה בית הספר ישירות.

**נפתלי:** מבקש בדיקה מיזהר האם מותר שחשבון התליין יהיה חשבון מועצה.  
**רונן:** בסדר גמור. נאשר כרגע שני חשבונות בלבד (ניהול עצמי ודמי שכלול) ונבדוק לגבי חשבון התליין עד הישיבה הבאה.  
**יאיר:** מציע שבחשבון ההורים החלטת המועצה שמורשי החתימה הוא נציג ועד ההורים ולא שמית.

### החלטה:

שני חשבונות – ההורים ודמי השכלול, והניהול העצמי – אושרו. מורשי החתימה לפי הנספח המצורף

אישור חוק עזר חניה:

(מצורף נספח).

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

## מועצה מקומית בית-אל

**מושי:** מטרת החוק אינה להתחיל לגבות פה דוחו"ת חנייה אלא לאפשר לנו לאכוף הסדרי תנועה, כגון – אדום ולבן, איסור כניסת משאיות וכדו'. דברים שהם בסמכות עירונית בלבד ולא משטרתית.

**יזהר:** המשטרה לא מתערבת בזה ונותנת לרשויות לאכוף. בתמרורים העירוניים. תמרורים משטרתיים – כמו עצור וכד' המשטרה אוכפת. אבל כחול לבן וכד' הרשות אוכפת את זה. חוק עזר מאפשר לעשות את זה. חוק העזר הותאם ליו"ש ולמועצה המקומית.

**חיים:** מה אמצעי האכיפה?

**יזהר:** ברגע שזה יעבור, נוכל להטיל על כך קנסות.

**יאיר:** לפי החוק שנעביר גם כחול לבן נוכל לאכוף. איך אפשר לדעת שמחר ראש המועצה לא ירצה הכנסה מכחול לבן ויפעיל את הסעיף שהצבענו עליו?

**יזהר:** ניתן לאשר את החוק ולהתנות הסדרי כחול לבן באישור המליאה בלבד.

**חנוך:** סעיף 10 לא מובן. אסור לי להיכנס לחנייה פרטית עם רכב גדול?

**נפתלי:** יש עוד בעיות ומספר סעיפים לא מובנים.

**יזהר:** אודה לקבל את הערותיכם בנוגע לסעיפים הלא מובנים על מנת שאוכל לתקן בהתאם.

### החלטה:

יש אישור עקרוני להכין את נוסח החוק. הערות והסתייגויות על הסעיפים יישלחו

ליזהר.

# מועצה מקומית בית-אל

## סיכום החלטות מליאה 10.2016

מתאריך 29/11/2016

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
אושר	-	-	9	אישור פרוטוקול 9.2016	1.
אושר	-	2	7	אישור תברי"ם לפי רשימה מצורפת	2.
אושר	-	-	9	אישור מורשי חתימה בחשבונות בנק של בי"ס בנות	3.
אושר	-	-	9	יש אישור עקרוני להכין את נוסח החוק. הערות והסתייגויות על הסעיפים יישלחו ליועץ המשפטי.	4.

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:15

רשם : עוזיאל סבתו

  
 מושי צדק בויס  
 מנכ"ל המועצה

  
 שי אלון  
 ראש המועצה

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')





# מועצה מקומית בית-אל

## פתיחת חשבונות בנק בי"ס בנות

חשבון הורים-

אלעד גרוס- [REDACTED]

שלומית פרל- [REDACTED]

חשבון ניהול עצמי-

שלומית פרל, [REDACTED]

מיכל ילינק- [REDACTED]

תתוסף אלישבע קהתי כנציגת מועצה-לאחר אישורכם במליאה [REDACTED]

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

עדכון תב"ע

הסדרת מדורות ברת' הרימון		קיים	7176
עדכון			
288,000	משרד התחבורה	288,000	מ. התחבורה
32,000	עצמיות	32,000	עצמיות
265,560	עצמיות נוספות	311,000	מ. הפנים
<b>585,560</b>	סה"כ	<b>631,000</b>	סה"כ

רכבים		קיים	7236
עדכון			
283,040	קרן מלווה בנקים	288,000	מלווה בנקים
<b>283,040</b>		<b>288,000</b>	סה"כ

מעל תנועה סולם יעקב- מעגלי הרא"ה		קיים	7057
עדכון			
344,125	משרד התחבורה	350,000	תחבורה
80,000	עצמיות	80,000	עצמיות
45,350	עצמיות	39,475	עצמיות
<b>469,475</b>	סה"כ	<b>469,475</b>	סה"כ

תב"ע 300 יח"ד		קיים	7219
עדכון			
504,087	מ. השיכון	531,800	מ. השיכון
8,089	עצמיות		
<b>512,176</b>		<b>531,800</b>	סה"כ

**תב"ר חדשים**

<b>הסדרת רחוב מעגלי הראייה</b>		7251
750,000	משרד התחבורה	עלות
84,000	עצמיות	
<u>834,000</u>	סה"כ	סה"כ

<b>תכנון מעגל תמעה בצומת שד לוז והחלוצים</b>		7252
50,000	משרד התחבורה	עלות
6,000	עצמיות	
<u>56,000</u>	סה"כ	סה"כ

<b>תכנון 200 יח"ד במחנה</b>		7253
2,500,000	משרד הבינוי והשיכון	עלות

<b>שיפוץ מבנים של המועצה</b>		7254
300,000	עצמיות	עלות

<b>תכנון מבני ציבור בבנה</b>		7255
1,000,000	עצמיות	עלות

## הצעת חוק עזר לבית אל

### (העמדת רכב וחנייתו)

התשע"ו – 2016

### דברי הסבר למועצה

חוק העזר מסדיר את סוגיית המעמדת רכב וחנייתו בתחום המועצה.

להלן עירי חוק העזר אשר יובאו בתמצית:

1. חוק העזר מאפשר לרשות תמרור מקומית להסדיר העמדת רכבים או סוג מסוים של רכבים וכן לקבוע אזורי חניה לרכבים.
2. חוק העזר מאפשר לרשות תמרור מקומית לקבוע אזור כמקום חניה מוסדר.
3. חוק העזר מסדיר הוראות בדבר ניהול מקום חניה פרטי.
4. חוק העזר מסדיר הוראות בעניין גרירה ונעילה של רכב.
5. חוק העזר מסדיר הוראות בעניין חניית אוטובוסים ורכב כבד.

## חוק עזר לבית אל (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ו – 2016

מכוח סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה ושומרון) התשמ"א – 1981 ובהסכמתו של המפקח על התעבורה, מתקינה מועצה מקומית בית אל חוק עזר זה:

### 1. הגדרות

(א) בחוק עזר זה –

"אוטובוס" – כהגדרתו בצו בדבר התעבורה (יהודה ושומרון) (מס' 1310), התשנ"ב-1992 [להלן: "צו התעבורה"], כהגדרתו בתקנות התעבורה (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 [להלן: "תקנות התעבורה"];

"דרך", "מונית", "מפקח על התעבורה", "רכב מסחרי" – כהגדרתם בצו התעבורה;

"הסדר תנועה", "כביש", "מדרכה", "חנייה", "קצין משטרה", "רשות תמרור מקומית", "רשות תמרור מרכזית", "תמרור" – כהגדרתם בתקנות התעבורה;

"אזור" – חלק מן הדרך בתחום המועצה, אשר ייקבע על ידי רשות התמרור המקומית ויסומן באמצעות מספר, אות או כל סימון מבחין אחר;

"בעל הרכב" – כהגדרת "בעל" בצו התעבורה;

"אמצעי תשלום" – כל אמצעי שאושר בידי ראש המועצה לתשלום אגרת חנייה, לרבות אמצעי מכני, חשמלי, אלקטרוני, נייד, מודפס, או אמצעי אחר בין שהוא מיועד להצגה ברכב ובין שאינו מיועד לכך, המאפשר למדוד זמן חנייה או לקצוב אותו בדרך כלשהי;

"הודעת התעבורה" – הודעה התעבורה (קביעת לוח תמרורים), התשע"א – 2010 כפי תוקפה בישראל מעת לעת;

"המועצה" – המועצה המקומית בית אל;

"טרקטור" – רכב מנועי המיועד לפי מבנה לגרירה או לגרירה ולביצוע עבודות ושצוין ברישיון הרכב כטרקטור לרבות מכונה נייד.

"כרטיס חניה" – כל אחד מאלה;

(א) כרטיס חניה שהנפיקה המועצה;

(ב) כרטיס חניה ארצי מטעם המרכז לשלטון מקומי או כל הסדר אחר שיבוא במקומו כאמור בסעיף 70ב' לפקודת התעבורה כפי תוקפה בישראל מעת לעת;

(ג) כרטיס חניה שהופק באמצעות מכשיר מכני או אלקטרוני שאושר בידי ראש המועצה או כל כרטיס אחר שאושר בידי ראש המועצה;

"מדחן" - מכשיר אלקטרוני המותקן במקום בו חלה חובת תשלום אגרת חנייה, המודד את משך זמן החניה במקום חניה זה, ותשלום אגרת החניה מבוצע על ידי שלשול מטבעות לתוכו או על ידי כרטיס מגנטי או בכל דרך אחרת המפורטת על גבי המכשיר;

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מקום חניה" או "מקום חנייה מוסדר" – מקום שהותרה בו החניה לרכב לפי כל דין;

"מקום חניה בתשלום" – כהגדרתו בסעיף 2(ה) לחוק עזר זה;

"נכה" - כהגדרתו בתקנות התעבורה;

"תג נכה" – כהגדרתו בחוק חניה לנכים, התשנ"ד-1993 (להלן: "חוק חניה לנכים") כפי תוקפו בישראל מעת לעת;

"פקח" – עובד המועצה שמונה בידי ראש המועצה כפקח לעניין אכיפת הוראות חוק עזר זה;

"פקח גרירה" - עובד מועצה שמונה בידי ראש המועצה באישור המפקח הכללי של משטרת ישראל או מי שהוא הסמיך לכך, כפקח. לעניין ביצוע הוראות סעיף 13 (ב) לחוק עזר זה;

"ראש המועצה" - ראש המועצה לרבות עובד המועצה שהוסמך על ידו;

"רכב" – כהגדרתו בצו התעבורה, למעט אופניים ותלת אופן.

"רכב כבד" - רכב שמשקלו הכולל המותר לפי רישונו מעל 10,000 ק"ג.

"תו חניה אזורי" - תו חניה שהונפק בידי המועצה לפי סעיף 6 לחוק עזר זה.

(ב) כל מונח אחר בחוק עזר זה יתפרש לפי תקנות התעבורה וצו התעבורה;

## 2. הסדרי תנועה

רשות התמרור המקומית רשאית לקבוע כדלקמן:

(א) הסדרי תנועה בדבר היתר, איסור, הגבלה והסדרת עצירתו, העמדתו או חנייתו של רכב בתחום המועצה, בין בתשלום ובין בדרך אחרת; הסדרי תנועה יכול שיחולו לגבי סוג מסוים של רכב או לגבי רכבים המשמשים קבוצות אוכלוסייה מסוימות;

(ב) מקומות חניה שבהם מותרת החניה לסוג מסוים של כלי רכב, וכן לקבוע את הימים, השעות והתקופות שבהם מותרת החניה ואת מספר כלי הרכב שמותר להחנות בעת ובעונה אחת באותו מקום;

(ג) מקומות חנייה שבהם מותרת החנייה לרכב מסוים המשמש נכה או לכלי רכב המשמשים נכים והנושאים תג נכה;

(ד) מקומות חניה המיועדים לחניה על המדרכה או על חלק ממנה, ובלבד שנותר מעבר להולכי רגל ולעגלות ברוחב של 2 מטרים לפחות;

(ה) מקומות חניה בהם מותרת החנייה ובלבד שתשולם אגרת חנייה (להלן-מקום חנייה בתשלום), ששיעורה לא יעלה על התעריף המרבי הקבוע בתוספת הראשונה, בהתאם לסוג הרכב.

### **3. היועצות ואישור**

הסדר תנועה לפי סעיף 2 ייקבע על ידי המועצה לאחר היועצות בקצין משטרה, ולאחר הסכמת רשות תמרור מרכזית והמפקח על התעבורה, אם הסכמה זו דרושה לפי תקנות התעבורה.

### **4. תמרור הסדרי תנועה ומקומות חנייה מוסדרים**

(א) קבעה רשות תמרור מקומות חנייה מוסדרים לפי סעיף 2, תסמנם בתמרור מתאים לפי הודעת התעבורה כפי תוקפה בישראל מעת לעת.

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), נקבע מקום חניה בתשלום, תציב רשות התמרור המקומית לפני מקום החנייה תמרור מספר 626 ומתחתיו תמרור מספר 439 להודעת התעבורה בו יצוין:

(1) "חניה בתשלום";

(2) באם ישנה הגבלה-משך הזמן המרבי לחניה רצופה;

(3) פירוט הימים והשעות בהם חלה חובת התשלום.

### **5. מקום חניה בתשלום**

(א) נקבע מקום חניה בתשלום, חייב אדם המחנה את רכבו במקום החניה, להעמידו במקום המסומן בהתאם להוראות התמרור, ובאין סימון, להעמידו כפי שמורות תקנות התעבורה, ובלבד ששילם אגרת הסדר חניה (להלן: "אגרת חניה") בשיעור שנקבע לפי סעיף 2 (ה), באמצעות אחד מאמצעי התשלום התקפים למקום החניה.

(ב) העושה שימוש באמצעי תשלום לשם תשלום אגרת חניה, יפעל בהתאם להוראות חוק עזר זה ולהוראות המפורטות על גבי אמצעי התשלום או מצורפות אליו, וכן על פי הקבוע בתמרור המוצב במקום החניה או בסמוך לו.

(ג) שילם אדם אגרת חניה באמצעות כרטיס חניה, יצמיד מיד עם העמדת הרכב את כרטיס החניה לשמשת הדלת של הרכב הקרובה למדרכה, באופן שאדם העומד מחוץ לרכב יוכל להבחין בכרטיס המופיעים על כרטיס החניה.

(ד) שילם אדם אגרת חניה באמצעות מכשיר אלקטרוני או באמצעות אמצעי תשלום אחר שניתן להציגו ברכב יצמיד מיד עם העמדת הרכב את אמצעי התשלום לשמשה הקדמית או

לשמש הדלת של הרכב הקרובה למדרכה, באופן שאדם העומד מחוץ לרכב יוכל להבחין בפרטים המופיעים על אמצעי התשלום.

#### 6. תו חנייה אזורי

- (א) נקבע באזור מקום חניה בתשלום, תותר החניה במקום ללא תשלום אגרת חניה לרכב נושא תו חניה אזורי תקף שהונפק לפי סעיף קטן (ב) [להלן- תו חניה אזורי] התואם את- אזור החניה, זולת אם הוגבלה הרשות האמורה והגבלה סומנה בתמרור.
- (ב) אדם המתגורר באזור בו נקבע מקום חניה בתשלום, רשאי לקבל תו חניה אזורי בהתאם לכללים שקבעה המועצה לקבלת תו חניה אזורי. כללים כאמור ורשימת האזורים ותחומם יועמדו לעיון הציבור במשרדי המועצה ויפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.
- (ג) לשם קבלת תו חניה אזורי, יגיש המבקש בקשה לראש המועצה בנוסח הקבוע בתוספת השלישית.
- (ד) תו חניה אזורי יהיה בצורה שאישר ראש המועצה, ויצוין עליו מספר הרכב ואזור החניה בו הוא תקף.
- (ה) בעבור קבלת תו חניה אזורי תשולם אגרה שנתית בשיעור הקבוע בתוספת השלישית.
- (ו) תוקף תו החניה האזורי הוא עד יום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן.
- (ז) תו החניה האזורי יודבק על השמשה הקדמית של הרכב בצד ימין של הרכב מנקודת מבטו של הנהג, בפניה העליונה.
- (ח) מי שקיבל תו חניה אזורי אינו רשאי להעבירו לאחר.
- (ט) אירע מקרה מן המקרים המנויים בתוספת השנייה סעיף 6(ג), יודיע על כך בעל הרכב למועצה בתוך 7 ימים מיום התרחש המקרה, וכן יחזיר את תו החניה האזורי למועצה.
- (י) מבלי לגרוע מהוראות כל דין, מסירת פרטים כוזבים בעת הגשת הבקשה כאמור בסעיף קטן (ג) ושימוש בתו החניה האזורי שלא בהתאם להוראות סעיפים קטנים (ח) עד (י) מהווים עבירה על חוק עזר זה.

#### 7. איסור עצירת רכב, העמדתו וחנייתו בדרך

- (א) לא יעצור אדם רכב בדרך, לא יעמידנו ולא יחנהו במקום, באופן ובתנאים הנוגדים את הוראות חוק עזר זה, הוראות תמרור או הסדר תנועה שהוצב במקום או את הוראות תקנות התעבורה.
- (ב) מי שעצר, העמיד או החנה רכב בניגוד לאמור בסעיף קטן (א), יראוהו כמי שעבר עבירה לפי חוק עזר זה.



**8. מוניות**

- (א) לא יחנה אדם מונית במקום חניה שנקבע כתחנת מוניות המיועדת לשימוש של מוניות מסוימות בלבד, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה (להלן-היתר חניית מונית) ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) בקשה להיתר חניית מונית תוגש לראש המועצה, ותהא ערוכה על פי טופס בקשה שיועמד לעיון הציבור במשרדי המועצה ויפורסם באתר האינטרנט של המועצה.
- (ג) ראש המועצה יהיה רשאי, לאחר התייעצות עם רשות התמרור המקומית ליתן היתר חניית מונית או לסרב לתתו, לבטלו או להתלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
- (ד) מבקש היתר יגיש בקשה לראש המועצה, והוא רשאי לתיתו, לבטלו או להתלותו, וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
- (ה) להיתר יצורף תו חנייה למונית שיודבק בידי בעל המונית על השמשה הקדמית של המונית בצד ימין של המונית מנקודת מבטו של הנהג, בפינה העליונה.
- (ו) בעד היתר חניית מונית ישלם המבקש אגרה שנתית בשיעור הקבוע בתוספת הרביעית.
- (ז) נהג מונית, שלגביה ניתן היתר חנייה למונית, יחזיק את ההיתר במונית ויציגו לפני פקח לפי דרישתו.

**9. "אוטובוס"**

- (א) אזור שנקבע כתחנת אוטובוסים ציבוריים יסומן בתמרור מתאים.
- (ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להעמיד אוטובוס
- (1) במקום שנקבע כתחנת אוטובוסים, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוס או הודעה שהתחנה מיועדת להורדת נוסעים או להסעת תיירים או מטיילים;
- (2) במקום אחר שנקבע כחניון לאוטובוסים.
- (ג) לא יעמיד אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להעמיד אוטובוס, רכב ציבורי, אוטובוס זעיר, אוטובוס פרטי, אוטובוס ציבורי בתחנת אוטובוסים ציבוריים לזמן העולה על הזמן הדרוש להעלאת או להורדת נוסעים, הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית או תחנת ויסות.

(ד) לא יחנה אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להחנות אוטובוס, רכב ציבורי, אוטובוס זעיר, אוטובוס פרטי, אוטובוס ציבורי בתחנה סופית לזמן העולה על הזמן הנקוב בתמרור או כל עוד היא תפוסה באוטובוסים במספר הנקוב בתמרור.

**10. טרקטור ורכב מעל 3 טון**

לא יעמיד אדם ולא ירשה להעמיד טרקטור ורכב מעל 3 טון ברחוב או בחנייה פרטית אלא במקום שנקבע לכך.

**11. רכב שנתקלקל**

(א) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד על פני הדרך רכב שהתקלקל קלקול המונע את המשך הנסיעה, אלא אם כן פעל כדלקמן:

(1) העמיד את הרכב סמוך ככל האפשר לשפה הימנית של צד הדרך המיועד לתנועת הרכב;

(2) הציב משולש אזהרה שיהא נראה לעיני נהג רכב הבא מאחור ממרחק של 100 מטרים לפחות.

(ב) לא יעמיד אדם רכב כאמור בסעיף קטן (א) אלא באחד מהמקרים האלה:

(1) לשם ביצוע תיקונים הכרחיים שיש לעשותם בו במקום כדי להביא את הרכב ליכולת נסיעה;

(2) כמקום חניה ארעי, עד שיועבר הרכב למקום תיקונו; ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר כאמור ללא דיחוי.

**12. הרחקת רכב גרירתו אחסנתו או גרירת גלגליו**

(א) רכב, העומד או חונה, כולו או חלק ממנו, במקום שהעמדתו אסורה על פי חיקוק או בנסיבות שיש בהן כדי להפר סדרי תנועה או ליצור סיכון בטיחותי, או שלדעת הפקח דרושה הרחקתו לשם הסדרת תנועה או לשם שמירה על בטחון הציבור והסדר הציבורי, רשאי הפקח להורות למי שהרכב ברשותו אותה שעה, להרחיקו או לגררו; מקבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה;

(ב) לא מילא מי שהרכב ברשותו אותה שעה אחר הוראות פקח או שהוא אינו נמצא במקום, רשאי פקח גרירה, בעצמו או באמצעות גורר מורשה כאמור בסעיף קטן (ה), להרחיק את הרכב, לגררו לאחסנו או לנעול גלגליו.

(ג) בעל הרכב הרשום ברישיון הרכב חייב לשלם, את האגרות או את התשלומים כפי שנקבעו בתוספת השנייה לחוק עזר זה בעד הרחקת הרכב, גרירתו, אחסנתו או שחרורו מנעילתו, זולת אם הוכיח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו.

(ד) רכב שאגרה או תשלום מוטלים על בעליו כאמור, לא ישוחרר ולא יוחזר לבעליו, אלא אם כן שולמו האגרות או התשלומים.

(ה) ראש המועצה יקבע באישור ראש מחלקת התנועה של משטרת ישראל את הגוררים המורשים שיורשו לבצע את הגרירה, כאמור בסעיף קטן (ב).

### 13. סמכויות פקח

(א) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע אותו מלעשות שימוש בסמכויותיו כדי לברר את קיומם של הוראות חוק עזר זה.

(ב) אדם המעמיד רכב בדרך חייב לציית להוראות הפקח בכל הנוגע להעמדת הרכב ולחנייתו.

### 14. הצמדה למדד

(א) תעריפי האגרות הנקובים בתוספת השנייה והשלישית יעודכנו ב-1 בינואר בכל שנה (להלן-יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

(ב) סכומי האגרות המעודכנים כאמור בסעיף קטן (א) יעוגלו לעשר האגרות הקרובות.

### תוספת ראשונה

(סעיפים 2 (ה) ו-5)

#### אגרת חניה

שיעור אגרת חניה בשקלים חדשים	
4.20 ₪	1. תעריף מרבי לשעה לרכב
פי שלוש מהסכום הנקוב בפרט 1	2. תעריף מרבי לשעה לרכב כבד

### תוספת שנייה

#### סעיף 6(ג)

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר מען מגורי הוא ברחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ שכונה \_\_\_\_\_ ביישוב \_\_\_\_\_ ואשר ברשותי רכב מסוג \_\_\_\_\_ מספר רישוי \_\_\_\_\_, מצהיר כי כל הפרטים המפורטים בבקשה זו נכונים.

אבקש לקבל תו חניה אזורי על פי סעיף 6 לחוק עזר מטה בנימין (העמדת הרכב וחנייתו), התשע"ה – 2015, שאותו אדביק על שמשותו הקדמית של הרכב האמור בצידה הימני העליון.

אני מתחייב להשתמש בתו בהתאם להוראות חוק העזר האמור וכמובהר על גבי בקשה זו, ובהתאם לכללים שקבעה המועצה, כמו כן, אני מתחייב להודיע למועצה, בתוך 7 ימים על קרות מקרה מן המקרים המנויים להלן:

(1) תו החינה הועבר לרשותו של אחר;

(2) הבעלות ברכב הועברה לרשותו של אחר;

(3) הופסק השימוש הקבוע ברכב;

(4) הועתק מקום מגורי;

**לבקשתי מצורפים העתקי המסמכים הבאים:**

(1) רישיון רכב תקף;

(2) רישיון נהיגה תקף;

(3) תעודת זהות, לרבות ספח רישום הכתובת;

(4) חוזה שכירות (במידה שהמבקש הוא שוכר דירה);

(5) אישור בעל רכב על שימוש בלעדי של המבקש (במידה שהרכב אינו רשום על שם המבקש)

---

תאריך

---

חתימה

### תוספת שלישית

#### סעיף 6(ה) – אגרת תו חניה אזורי

בעד הנפקת תו חניה אזורי ישלם המבקש אגרה שנתית בשיעור של 50 שקלים חדשים.

**תוספת רביעית**

**(סעיף 8 (ו)) אגרת היתר חניה למונית**

בעד מתן היתר חניה למונית ישלם המבקש אגרה שנתית בשיעור של 260 שקלים חדשים.

**תוספת חמישית**

**סעיף 10 (ג)**

בעל הרכב חייב בתשלום בעד הרחקת הרכב, גרירתו אחסנתו, או שחרר מנעילתו בהתאם לתעריפים שיקבעו בעת לעת על ידי המועצה ויועמדו לעיון הציבור במשרדי המועצה, באתר האינטרנט של המועצה במשרדי האחר ויוצא במקום בולט במקום אחסון הרכב.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
שי אלון – ראש המועצה

המקומית בית אל

אני מסכים.

\_\_\_\_\_  
קמ"ט תעבורה

F:\Files\חוקי עזר לבית אלוהוק עזר לבית אל העמדת רכב - 17.11.16.docx