

מועצה מקומית בית-אל

פרוטוקול ישיבת מליאה 1.2019

התקיימה ביום כ"ד בטבת התשע"ט 1.1.2019

נוכחים:

אלון שי - ראש המועצה
כהן מוסא - חבר מליאה
פרויליך יאיר - חבר מליאה
גבעון שרה - חברת מליאה
סלע קובי - חבר מליאה
סילברשטיין חיים - חבר מליאה

חסרים:

הרוש אבלין - חברת מליאה
יפה רבקה - חברת מליאה
לואיס גלעד - חבר מליאה

משתתפים:

שירה ליבמן - מנכ"לית המועצה
ליאור בן טריה - גזבר המועצה
אביתר רבנשטיין – היועץ המשפטי
חנוך הכהן פיוטרקובסקי – חבר מליאה יוצא
אסף ברוכי – חבר מליאה יוצא
יאיר פלסר – חבר מליאה יוצא
ספי אלגביש

על סדר היום:

- פרידה מחברי מליאה היוצאת
- אישור פרוטוקול 10.18
- שאילתות והצעות לסדר יום
- אישור צו ארנונה
- עדכון שכר גזבר
- עדכון שכר מהנדס
- עדכון תבר"ים
- אישור נציג המועצה באיגוד ערים איכות הסביבה.

תחילת הישיבה 19:10

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

מועצה מקומית בית-אל

פרידה מחברי המליאה היוצאת

שי פותח את הישיבה במילות תודה והערכה לחברי המליאה היוצאים.
חברי המליאה היוצאים במילות פרידה.
חברי המליאה נפרדים מהחברים היוצאים.

אישור פרוטוקול 10.18

שירה: האם יש למישהו התנגדויות לפרוטוקול?

אין.

החלטה: פרוטוקול 10.2018 אושר פה אחד.

שאלות והצעות לסדר יום

מוסא: קיבלתי כמה פניות מתושבים על נושא מקווה הגברים בשכונה ב'. שמו קרוסלה בכניסה למקווה שאפשר להיכנס עם ציפ או מזומן או אשראי.
כזה נכנס לשימוש אנשים לא הגיבו מידיי אבל כשהעסק התקדם ופורסם הנושא, הגיעו אליי כמה תגובות.
הטיעון המשמעותי הוא סכנה של טביעה של ילדים, שלכן צריך לעשות השתדלות לקרוסלה שלא ייכנסו כך.
כשחושבים על הטיעון יש כמה בעיות. גם כי יש מקומות ביישוב יותר אטרקטיביים למים מאשר מקווה כמו בריכה שמבירור הובן שזה לא עניין מסובך להיכנס לבריכה שלא בשעות הכניסה. הבעיה שזה יוצר לאנשים תחושה לא נוחה. זה נמוך למישהו גבוה וצריך כוח למישהו צעיר. מי ששכח את הציפ הסתבך. אפשר להיכנס פעם אחת ככה שאם מישהו שכח מגבת הוא לא יכול להיכנס שוב ועוד. השאלה היא למה זה נצרך כל ההוצאות של הקרוסלה הזו. בימים עמוסים צריך ממש לעמוד בתור לקרוסלה הזו. האם ניתן לעשות כאן שינוי כי זה יוצר מירמור אצל התושבים. המקום לפי מה שידוע לי הוא רווחי ותבל לפגוע בשירות הזה. דיברתי על זה גם עם דוד נזרי ולא השתכנעתי מהתשובה שלו. חשוב לי להבהיר שאני מאוד מעריך אותו ואת העבודה שלו.

שירה: לדבר הזה היו מגוון שיקולים. אפרט:

לדוד מאוד יקר הנושאים של המקוואות וכל מה שקשור לבטיחות ולרמת השקעה אפשר רק להתגאות בזה. אנתנו כמה רמות מעל למקוואות במקומות אחרים.

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')



מועצה מקומית בית-אל

שנים שמדובר על הבטיחות במקווה, מאוד בקלות אפשר לפרוץ למקווה שבמרכז היישוב והמון ילדים מסתובבים שם ודוד נזרי מאוד חשש מזה. מדובר פה על מקווה גדול עם ציבור טובלים רחב. דוד למד את הנושא ובכל המקומות הגדולים יש קרוסלות, זו לא המצאה שלנו.

מוסא: דוד לא טובל כל יום, אני עובד במאות מקוואות. לא ראיתי את זה.

שירה: דוד למד מהמקומות הגדולים ומה שהוביל אותו זה רק נושא הבטיחות. המחיר לא השתנה ואנשים צריכים להתעדכן. כל שינוי מעורר התנגדות. הנושא נבחן בכמה תחומים. חלק מהביקורות היו על המחיר שהשתנה וזה לא נכון. המחיר הוא עשרה שקלים בהמון מקומות.

מוסא: לפחות לדבר עם התושבים ולנסות לעשות לפחות שהציפ יוכל לעבוד כל היום ולא יוגבל. לשמן את הקרסולה שתזוז בלי בעיות ושיפורים כאלה.

שירה: בסדר גמור נחשוב על שיפורים אלו.

קובי: רציתי לשאול מה תכניות המועצה בנוגע לכלבים המשוטטים.

שירה: נתייחס לזה בסוף סדר היום.

אישור צו ארנונה

מצורף נספח: צו ארנונה לשנת 2019

ליאור: זהו תהליך פורמאלי שצריך לעשות מידי שנה. זהו צו ארנונה לשנת 2019. זה הועתק מהשנה שעברה עם תוספת של שליש אחוז, על פי עדכוני משרד הפנים.

קובי: שר הפנים אריה דרעי ממליץ למועצות לתת הנחות למשרתים במילואים.

שירה: צריך לקבל על זה החלטת מליאה. עוד לא הבאנו את זה לדיון אבל זה יבוא לדיון.

קובי: זה משהו שהבטחנו בבחירות שנעשה את זה. ואפילו בבני ברק היה על זה מהומה ובסוף נותנים את ההנחה הזו. זו מחווה יפה.

שרה: ביישוב שלנו במצב סוציו אקונומי נמוך, לא יודעת אם זה רעיון טוב כאן, יש לנו הרבה הנחות כאן וצריך לחשוב מאיפה מביאים את הסכומים האלה.

מוסא: אני רוצה להוסיף גם חיילים בשליית שנמצאים ביישוב שגם לגביהם יש המלצה כזו.

שירה: נבדוק את זה.

ליאור: רק שנבין, הסדר גודל של ההנחות שניתנות ביישוב הוא כבר כמיליון שקלים. נבדוק את הדברים ונעשה תמחור.

חיים: אני רוצה להעיר ששמעתי בכנס שכל החלטה כספית שהמליאה מקבלת שהמועצה מקצה או לא מקצה, זה מחייב את כל חברי המליאה באופן אישי אם זו החלטה לא חוקית. לכן מוטב שבכל ישיבת מליאה שבה ידונו נושאים כספיים היועץ המשפטי ייווכח.

שרה: למה לא מעלים את הארנונה למסחר?

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

מועצה מקומית בית-אל

שי: הייתה החלטה שלנו שלא להעלות. אולי בעתיד כשיהיו שטחי מסחר משמעותיים יותר יכול להיות שנעלה, אבל כרגע זה לא משמעותי וחבל ליצור מהומות על זה. אם אתם רוצים לפתוח את הנושא – בבקשה.

החלטה: צו ארנונה לשנת 2019 אושר פה אחד.

עדכון תבר"ים

מצורף נספח: תבר"ר 7307

ליאור: יש לנו תבר"ר דחוף מספר 7307 שנקרא 'ישן מול חדש – תשתיות'. לסדר את התשתיות שתהיה הלימה בין השכונות השונות ביישוב.

החלטה: תבר"ר 7307 אושר פה אחד.

עדכון שכר גזבר

שי: ליאור בא לפחות לשלוש שנים, כשהוא נכנס המשכורת שלו הייתה 25,000 ₪ ברוטו כולל רכב וכו' מההייטק ואנחנו אמרנו לו שניתן לו מקסימום בין 17,000 ל-22,865 ₪ ברוטו. יכולנו להתחיל עם 85% אבל אני אמרתי לו שיבוא לתקופת ניסיון לכמה חודשים ואנחנו נעדכן את השכר שלו. מעבר לזה שליאור עובד קשה מאוד ומשקיע הוא בתהליך למידה. אנחנו מרוצים ממנו. אנחנו רוצים להביא ל-85% שזה יוצא 20,607 ₪ ברוטו. ברור שליאור לא יבוא בעוד חצי שנה ויבקש עוד העלאה אלא שלפחות עוד שנתיים נדבר על זה. המטרה שלנו היא לצמצם קצת את הפער ממה שהיה מרוויח בעבר ולהיכנס לטווח ההגיוני. זה מה שעושים בכל הרשויות באזור הדומות לנו. אני רוצה להגיד שרוני היה משתכר ב-95%. ברמה הטכנית אנחנו רוצים לתקן את השכר. **שירה:** אני מבקשת בישיבה הזו כדי לייצר רצף ושלא יהיה דיון מחדש. מבחינת משרד הפנים כל שנתיים אפשר להגדיל ב-5% את השכר עד ל-95%. אני רוצה לבקש לאשר מראש לשנתיים.

החלטה: עדכון שכר גזבר ל-85% ומכאן ולהבא בכל שנתיים ב-5% עד ל-95%, אושר פה אחד.

עדכון שכר מהנדס

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')

מועצה מקומית בית-אל

שירה: הטווח של המהנדס גם השתנה. הוא יכול להתחיל ב-85% ולהגיע עד ל-95%. הוא התחיל ב-70% כפי שהיה כשהוא התחיל. הוא ביקש לעדכן את השכר הוא עבוד כאן כבר 3 שנים.

יאיר: בעבודה עם מהנדסים זה לא פשוט בכלל. מהנדסים שקשורים לרשויות לוקחים המון אחריות בלא הרבה כסף, יחסית לתחום הפרטי. יש משמעות לעדכון כזה.

החלטה: עדכון שכר מהנדס ל-80% אושר פה אחד.

אישור נציג המועצה באיגוד ערים איכות הסביבה

שירה: עד עכשיו אני הייתי הנציגה ובגלל שיש מועצה חדשה צריך לאשרר שוב את נציגותי באיגוד ערים.

החלטה: עדכון נציגת המועצה – שירה ליבמן, באיגוד ערים איכות הסביבה אושר פה אחד.

מועצה מקומית בית-אל

סיכום החלטות מליאה 1.2019

מתאריך 1.1.2019

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
אושר	0	0	6	אישור פרוטוקולים 10.2018	.1
אושר	0	0	6	צו ארנונה לשנת 2019	.2
אושר	0	0	6	תב"ר 7307	.3
אושר	0	0	6	אישור שכר גזבר – 85% והלאה ב-5% בכל שנתיים	.4
אושר	0	0	5	אישור שכר מהנדס – 80%	.5
אושר	0	0	6	מינוי שירה ליבמן כנציגה באיגוד הערים איכות הסביבה	.6

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:30

רשם: עוזיאל סבתו


שירה ליבמן
מנכ"לית המועצה


שי אלון
ראש המועצה

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')